

Project review

Garagecomplex Residentie Duinpark te Middelkerke



Projectomschrijving

Voor de renovatie was de ondergrond van de parking opgebouwd uit een betonplaat die afgedicht was met een roofing. Daarbovenop lag een chape met silexdallen. Het probleem was dat de chape teveel vocht opnam waardoor de tegels loskwamen. Bovendien vertoonde de parking diverse waterinfiltraties hetgeen lakschade veroorzaakte bij auto's. Deze lakschade ontstaat doordat het water kalkafzetting meeneemt en dit de lak aantast. Bij een aantal betonnen kolommen werd ook betonrot vastgesteld.

Er werd geopteerd voor het Triflex PDS-T systeem. Voordeel van dit Triflex systeem is dat het snel realiseerbaar is, een bewezen duurzaamheid heeft en weinig onderhoud vraagt.

De bestaande opbouw diende volledig verwijderd te worden tot op de betonplaat. Er werd een gewapend beton gestort waar nadien het Triflex PDS-T systeem op aangebracht werd. De hemelwaterafvoeren werden op maat gemaakt en zijn bestand tegen autoverkeer.

Resultaat is een duurzame afdichting en een parking met uitstraling!

Projectdetails

- Project: Renovatie garagecomplex Residentie Duinpark
- Plaats: Gierigaard 2 te Middelkerke
- Systeem: Triflex PDS-T
- Architect: Aromi Architectenbureau
- Applicateur: Albitum NV
- Opgeleverd: september 2011
- Uitvoering: september 2011
- Oppervlak: 475 m²
- Bijzonderheden: duurzame en esthetisch mooie afwerking en zeer snelle uitvoering met beperkte hinder

Triflex[®]



Projectfoto's



Situatie voor de renovatie



Situatie voor de renovatie - afvoerputje



Aansluiting ingang overdekte garage



Aanwerking rond detail



Situatie na de renovatie - afvoerputje



Afgewerkt project met het Triflex PDS-T systeem

Triflex®

Triflex BV
 Postbus 40128
 8004 DC Zwolle
 Tel. +31 38 460 20 50
 Fax +31 38 460 38 57
 info@triflex.nl | www.triflex.nl

Triflex België
 Diamantstraat 10/301
 B-2200 Herentals
 Tel. +32 14 75 25 50
 Fax +32 14 75 26 14
 info@triflex.be | www.triflex.be
 Een onderneming van de Follmann Groep

Triflex PDS-T systeem

- Waterdicht
- Diesel en (rem)oliebestendig
- Naadloos
- UV-bestendig
- Mechanisch belastbaar
- Bestand tegen o.a. uitlaatgassen en dooizouten
- Flexibel
- Antislip
- Scheuroverbruggend

- 1 Ondergrond
- 2 Triflex Primer
- 3 Triflex ProTect
- 4 Triflex Speciaalvlies
- 5 Triflex ProTect
- 6 Triflex Cryl RS233 slijtlaag
- 7 Instrooi materiaal: Vuurgedroogd kwartszand
 korrelgrootte 0,7 – 1,2 mm
- 8 Triflex Cryl Finish 202/205

