

ACP REMBRANDT IN EEN PERFECT AFGEWERKT JASJE

Brussel, APRIL 2025

Triflex

Delivering solutions together.



EEN BUITENRUIMTE
WAAR INTENSIEF
GEBRUIK ÉN
ESTHETIEK
SAMENKOMEN

Bovenop de ondergrondse parkeergarage van ACP Rembrandt in Anderlecht werd een nieuwe buitenruimte gecreëerd die bestand moest zijn tegen intensief gebruik. Denk aan belasting van ambulances, verhuis- en zelfs brandweerwagens. Een uitdaging op meerdere vlakken waarbij kwaliteit, draagvermogen en esthetiek centraal stonden. Dankzij het Triflex ProPark Variant 1- systeem én de nauwkeurige uitvoering door applicateur Immoneuf kon deze ruimte veilig, duurzaam en visueel aantrekkelijk worden afgewerkt.

DE PROBLEEMSTELLING

De vraag was duidelijk: de opdrachtgever wilde een bovenbouw op de parkeergarage die zwaar verkeer aankan én duurzaam waterdicht is. Daarbij lag bovendien de lat hoog op vlak van afwerking, mede door de zichtbaarheid van het oppervlak vanuit de omliggende appartementen.

WAAROM TRIFLEX

De keuze voor Triflex was logisch: niet alleen kent de architect de producten van Triflex, hij beveelt ze ook aan. Ook de applicateur raadde Triflex aan voor dit specifieke project. "Na werkzaamheden op andere sites, zoals de NMBS-parking in Fonsny, hebben we alle vertrouwen in de afdichtingssystemen van Triflex," aldus Eric Lenz van Immoneuf.



De klant

ACP Rembrandt koos voor een functionele én esthetisch aantrekkelijke oplossing voor deze buitenruimte. Daarbij werd niets aan het toeval overgelaten: zowel de architect als de mede-eigenaars eisten een perfecte afwerking en een systeem dat op lange termijn standhoudt.

Opvallende cijfers



400 M²

schuine betonvloer



400 M²

Triflex ProPark
Variant 1



300

lopende meter aan de-
tails (opstanden, goten,
krimpvogen, HWA's)

Vragen of meer
informatie?
We horen het graag!

Diamantstraat 6c
B-2200 Herentals
T +32 14 75 25 50

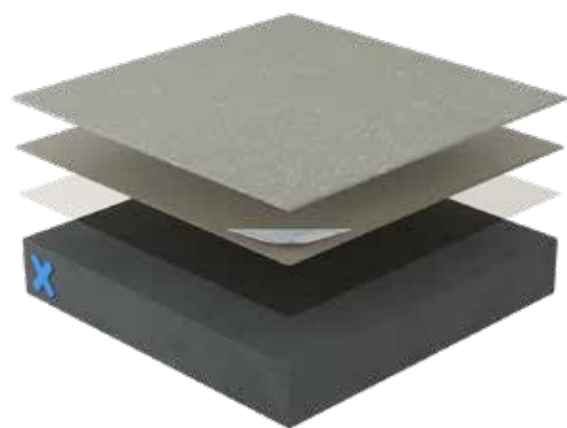
info@triflex.be
www.triflex.be





DE GEBRUIKTE SYSTEMEN

De volledige oppervlakte van 400 m² werd afgewerkt met Triflex ProPark Variant 1, een systeem dat speciaal ontwikkeld is voor zwaar berijdbare zones. Daarnaast biedt dit systeem ook langdurige waterdichtheid, antislipeigenschappen en heel wat kleurmogelijkheden. Zo konden niet alleen technisch maar ook esthetisch de puntjes op de i gezet worden. Voor de complexe details – zoals ventilatieschachten, goten, krimpvoegen en hemelwaterafvoeren – werd gewerkt met Triflex ProDetail.



UITDAGING

Een belangrijke uitdaging was het drogen van de dekvloer. De betonnen druklaag was op sommige plaatsen namelijk tot 25 cm dik. Door de grote dikteverschillen hiervan was het goed op-letten dat het beton overal voldoende gedroogd was, vooraleer over te gaan tot de plaatsing van het gekozen Triflex-systeem. Daarnaast was ook homogeniteit bij het aanbrengen van de kwarts en de afwerklaag heel belangrijk. Aangezien de bewoners een goed zicht hebben vanuit de lucht op deze oppervlakte, zouden mogelijke gebreken makkelijk te zien zijn. Een naadloze afwerking was dus een absolute must. Tip van techniek: door de afwerking met Triflex Cryl Finish in twee richtingen te rollen, werd een veel strakker esthetisch resultaat bekomen!

Een extra uitdaging waren de ventilatieschachten, die moesten tot in de puntjes waterdicht zijn, net als de krimpvoegen in het nieuwe schuine betonoppervlak. Triflex ProDetail zorgde er hierbij voor dat dit echter geen probleem vormde. Tel bij deze uitdagingen nog de zomerse warmte en onverwachte regenbuien bij op, en je krijgt een technische puzzel waarbij planning en precisie cruciaal waren!

TEVREDENHEID

Dankzij de ervaring van Immoneuf en de bewezen kwaliteit van het Triflex-systeem werd het project ondanks de technische en klimatologische uitdagingen succesvol afgerond. Het resultaat is een duurzame, veilige en perfect afgewerkte buitenruimte – klaar voor intensief gebruik, met een uitstraling die helemaal past bij de rest van het gebouw.

BETROKKEN PARTIJEN

Opdrachtgever: ACP Rembrandt
Architect: APRIM

Applicateur: Immoneuf



(Charles Thierry)



(Eric Lenz)